**Вниманию юридических лиц и индивидуальных предпринимателей! Информация о проведении конкурса по предоставлению права на размещение нестационарных торговых объектов на территории Новоминского сельского поселения Каневского района**

 В соответствии с постановлением администрации Новоминского сельского поселения Каневского района от 15.02.2019 № 19 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории Новоминского сельского поселения Каневского района» (далее – Постановление № 19) 28.06.2021 в 10.00 часов по адресу: ст. Новоминская ул. советская 40, каб. 9, состоится конкурс по предоставлению права на размещение нестационарных торговых объектов на территории Новоминского сельского поселения Каневского района (далее — Конкурс).

**Организатор Конкурса** – администрации Новоминского сельского поселения Каневского района (ст. Новоминская, ул. советская, 40).

**Предметом Конкурса** является предоставление права на размещение нестационарных торговых объектов на территории Новоминкого сельского поселения Каневского района в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Каневской район.

Срок, на который будет заключён договор, устанавливается для:

1) сезонных НТО:

объекты, функционирующие в весенне-летний период, – с 01 мая 2021 года по 01 ноября 2021 года);

2) несезонных НТО:

киоски и павильоны – до трех лет (с 1 сентября 2019 года по 31 августа 2022 года).

Информационное сообщение и выписка из схемы размещения НТО на территории Новоминского сельского поселения Каневского района размещается на официальном сайте администрации Новоминского сельского поселения Каневского района: <http://novominskayasp.ru/>

**Требования, предъявляемые к участникам Конкурса.**

В Конкурсе вправе принимать участие индивидуальные предприниматели и юридические лица (далее – заявители), подавшие заявление о предоставлении права на размещение НТО по форме, утверждённой Постановлением № 19 (далее – заявление), с приложением документов не позднее 24.06.2021 года.

Для участия в Конкурсе заявитель направляет или представляет в администрацию Новоминского сельского поселения заявление с приложением:

1) выписки из Единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридического лица) или выписки из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуального предпринимателя), выданной не более чем за 30 дней до дня объявления о проведении Конкурса;

2) документов, подтверждающих полномочия лица на осуществление действий от имени участника Конкурса (для юридического лица – копии решения или выписки из решения юридического лица о назначении руководителя, или копии доверенности уполномоченного представителя в случае представления интересов лицом, не имеющим права на основании учредительных документов действовать от имени юридического лица без доверенности, копии документа, удостоверяющего личность; для индивидуального предпринимателя – копии документа, удостоверяющего личность индивидуального предпринимателя, или копии доверенности уполномоченного индивидуальным предпринимателем представителя и копии документа, удостоверяющего личность представителя);

3) справки налогового органа об исполнении налогоплательщиком обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней и налоговых санкций, выданной не более чем за 90 дней до дня объявления о проведении Конкурса;

4) документов, содержащих сведения, подтверждающие соответствие заявителя конкурсным условиям:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование конкурсного условия | Документы, содержащие сведения, подтверждающие соответствие участника конкурсным условиям |
| 1. | Предложения по внешнему виду НТО и прилегающей территории, согласованные с отделом планировки и застройки управления строительства администрации муниципального образования Каневской район | Эскиз, дизайн-проект нестационарного торгового объекта либо его подробное описание (размер, цвет, материал и т.д.), согласованные  с отделом планировки и застройки управления строительства администрации муниципального образования Каневской район  |
| 2. | Сведения о производстве сельскохозяйственной и продукции её переработки сельхозтоваропроизводителями | Уведомление налогового органа о возможности применения системы налогообложения для сельскохозяйственных товаропроизводителей;декларация об уплате Единого сельскохозяйственного налога за отчётный квартал текущего года;правоустанавливающие документы на земельный участок для производства сельскохозяйственной продукции;документы, подтверждающие наличие производственных мощностей для производства сельскохозяйственной продукции и т.д. |
| 3. | Сведения об использовании поверенных технических средств измерения (весов, мерных ёмкостей, мерной линейки) | Документы, подтверждающие проведение поверки технических средств измерения (весов, мерных ёмкостей, мерной линейки) на планируемый период размещения НТО |
| 4. | Сведения об опыте работы заявителя в сфере нестационарной мелкорозничной торговли | Благодарности, награды, участие в системах сертификации и др. |
| 5. | Сведения о финансовом предложении за право на размещение нестационарного торгового объекта | Расчёт финансового предложения за право на размещение НТО в соответствии с методикой определения стартового размера финансового предложения за право на размещение НТО, утверждённой Постановлением № 19, и оформленный на бланке, утверждённом Постановлением № 19 |

Документы, указанные в пунктах, представляются заявителем самостоятельно.

Заявитель имеет право отозвать поданное заявление не позднее, чем за 3 календарных дня до дня проведения конкурсной процедуры рассмотрения и оценки и сопоставления заявок на участие в Конкурсе, уведомив Управление в письменной форме.

Все документы должны быть прошиты, скреплены печатью, заверены подписью руководителя юридического лица или прошиты и заверены подписью индивидуального предпринимателя, и иметь сквозную нумерацию страниц. Факсимильные подписи не допускаются. Подчистки и исправления не допускаются, за исключением исправлений, скреплённых печатью и заверенных подписью руководителя юридического лица или индивидуального предпринимателя. Все документы, представляемые участниками Конкурса в составе заявления на участие в Конкурсе, должны быть заполнены по всем пунктам. На разные типы и специализации НТО, предусмотренные Схемой, заявителями подаются отдельные заявления с приложенными к ним документами.

К документам прикладывается опись документов, представляемых для участия в Конкурсе.

Документы представляются в запечатанном конверте, на котором указываются:

наименование Конкурса;

наименование юридического лица, фамилия, имя и отчество индивидуального предпринимателя;

ассортимент товаров;

адреса размещения НТО, по которым подаётся заявление, в соответствии с выпиской из Схемы размещения.

На конверте не допускается наличие признаков повреждений. В случае их выявления, заявление и конверт с документами подлежат возврату.

Представленные на участие в Конкурсе документы заявителю не возвращаются.

Участник Конкурса не должен находиться в процессе ликвидации или признания неплатёжеспособным (банкротом), его деятельность на момент подачи и рассмотрения заявки на участие в Конкурсе не должна быть приостановлена (в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях).

**Дата, место и время проведения Конкурса.**

День, время и место вскрытия конвертов с заявками на участие в Конкурсе: **25.06.2021 в 10.00 часов** по адресу: ст. Новоминская, ул. Советская 40, каб. 9.

День, время и место рассмотрения заявок на участие в Конкурсе и определения победителей Конкурса: **28.06.2021 в 10.00 часов**по адресу: ст. Новоминская, ул. Советская 40, каб. 9.

**Место получения информации об условиях Конкурса:**

администрации Новоминского сельского поселения Каневского района (ст. Новоминская, ул. советская, 40, 9 кабинет, тел.:76 -3-09);

**Место приема заявок:** администрации Новоминского сельского поселения Каневского района (ст. Новоминская, ул. советская 40, 9 кабинет).

**Дата и время начала и окончания приема заявок**: **с 31.05.2021 по 24.06.2021** (включительно), понедельник — пятница с 08.00 до 16.00 с перерывом с 12.00 до 13.00, суббота, воскресенье – выходной.

**МЕТОДИКА**

**определения стартового размера финансового предложения за право размещения нестационарных торговых объектов на территории Новоминского сельского поселения Каневского района**

**Для сезонных нестационарных торговых объектов:**

**Ss=C x S х Kсезон x Mp, где:**

Ss – стартовый размер финансового предложения за право на размещение нестационарных торговых объектов в месяц;

С – базовый размер платы за право размещения нестационарного торгового объекта, равный стоимости 1 кв. м. площади места размещения нестационарного торгового объекта в месяц в соответствии с оценкой рыночной стоимости;

S – площадь нестационарного торгового объекта (в метрах квадратных);

Ксезон – коэффициент, учитывающий сезонность (Ксезон = 1,5 – **с 1 марта по 31 октября**);

Мр — коэффициент, учитывающий место размещения нестационарного торгового объекта.

**Для мелкорозничных (несезонных) нестационарных торговых объектов:**

**Sp=C x S x Mp, где:**

Sp – стартовый размер финансового предложения за право на размещение мелкорозничного и иного несезонного нестационарного торгового объекта в месяц;

С – базовый размер платы за право размещения нестационарного торгового объекта, равный стоимости 1 кв. м. площади места размещения нестационарного торгового объекта в месяц в соответствии с оценкой рыночной стоимости;

S – площадь нестационарного торгового объекта (в метрах квадратных);

Мр — коэффициент, учитывающий место размещения нестационарного торгового объекта.

**Таблица базового размера финансового предложения за право размещения нестационарных торговых объектов на территории Новоминского сельского поселения Каневского района**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Адрес ориентир- место размещения нестационарных торговых объектов | Тип нестационарных торговых объектов | Площадь земельного участка кв.м./НТО, кв. м. | Базовый размер финансового предложения (С) (рублей/ 1 месяц) |
| 1 | ст-ца Новоминская, переулок Запорожский (возле автостанции) |  Киоск |  6 | 19.26 |
| 2 | ст-ца Новоминская, переулок Ленина, 4  | Торговый павильон |  8 | 17.12 |
| 3 | ст-ца Новоминская, угол улиц Ленина-Космонавтов | Киоск |   6 | 19.26 |
| 4 | ст-ца Новоминская, улица Дружбы, 11Б |  Торговый павильон |   18 | 38.52 |
| 5 | ст-ца Новоминская, улица. Дружбы, 21Г | Торговый павильон |  21  | 44.94 |
| 6 | ст-ца Новоминская, переулок Вольный, 41Б  |  Торговый павильон |   30 | 64.20 |
| 7 | Ст-ца Новоминская, парк культуры и отдыха им. А. В. Гусько  | Торговая палатка | 6 | 19,26 |
| 8 | Ст-ца Новоминская, парк культуры и отдыха им. А. В. Гусько  | Торговая палатка | 6 | 19,26 |